



# COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail [protocollo@pec.comune.ussassai.og.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.og.it) Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

☎0782/55710 ☎ 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

**Registro Settore N° 192 del 21/09/2012**

## AREA TECNICA MANUTENTIVA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
533	21/09/2012	<b>RETE INTERCOMUNALE PARTECIPAZIONE AL BANDO REGIONALE “BIDDAS” – PROGRAMMI DI VALORIZZAZIONE DELL’EDIFICATO STORICO – L.R. 29/98 “TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA – LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO RECUPERO IMMOBILE IN VICO II° ROMA N. 7 – F. 25/A MAPP N. 124 - ALLA DITTA PES RAFFAELA - USSASSAI</b>

Il Responsabile del Servizio

VISTO il Decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei Responsabili dei servizi;  
VISTA la deliberazione del C.C. n. 04 del 5 marzo 2012 di approvazione del Bilancio di previsione 2012, del Bilancio pluriennale 2012/2014 e della relazione revisionale e programmatica 2012/2014, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 17 del 12 marzo 2012 di assegnazione delle risorse e degli interventi per l’esercizio 2012;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del Capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

ATTESO che la Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica - Servizio della Pianificazione Territoriale Comunale ha invitato, attraverso la pubblicazione del Bando “Biddas”, i Comuni della Sardegna, a presentare un “programma di rete” in cui sono inseriti Programmi Integrati (PI) e/o Interventi di Riqualficazione Urbana (IRU), per consolidare il processo di valorizzazione dell’edificato storico, in coerenza con la Legge Regionale 13 ottobre 1998 n° 29 e ss. mm. ii. “Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna” e con il vigente Piano Paesaggistico Regionale (PPR);

RILEVATO che con determinazione n. 1727/ pc del 22.07.2008 la RAS ha approvato il Bando “Biddas” - Invito a presentare proposte di programmi di valorizzazione dell’edificato storico della Sardegna”, finalizzato alla programmazione degli interventi destinati alla “Realizzazione dei programmi integrati dei centri storici, degli interventi di riqualficazione urbana, e per la concessione di contributi per il recupero primario delle abitazioni del centro storico”, secondo le risorse stanziare sul cap. SC04.2614, per un importo di € 25.000.000,00;

ATTESO che è interesse del Comune di Ussassai accedere ai finanziamenti di cui al bando “Biddas”;

VISTO il bando che prevede che possano accedere ai finanziamenti di cui alla L.R. 29/98, attraverso la predisposizione, presentazione e realizzazione di Progetti Integrati o Interventi di riqualficazione urbana solo le seguenti tipologie di reti di comuni:

- a) Unioni di comuni formalmente costituite ai sensi della LR 12/2005 e come previsto dalla Deliberazione GR n° 52/2 del 15 dicembre 2006. La costituzione dell'unione dei comuni deve risultare alla data di scadenza del bando;
- b) Reti costituite da una parte dei comuni facenti parte della stessa unione di comuni ;
- c) Comuni comunque aggregati appartenenti alla stessa provincia ;

DATO ATTO che il Comune di Ussassai ha aderito alla Rete Intercomunale Biddas Ogliastra insieme ai comuni di Arzana, Talana, Girasole, Seui, Urzulei, Lotzorai, Baunei, Lanusei, Barisardo, Loceri, Elini, Triei;

ATTESO che la Rete di cooperazione intercomunale ha individuato – fra i Comuni che ne fanno parte – il comune di Arzana quale soggetto capofila;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 57 del 16.10.2008 con la quale veniva approvato il protocollo d'intesa per la costituzione della rete intercomunale Biddas tra i suddetti Comuni dell'Ogliastra;

VISTA la nota prot. 921 del 23 febbraio 2009 del Comune di Arzana con la quale si richiede il versamento della quota di competenza di ciascun Comune da corrispondere alla Società Primaidea s.r.l. per la predisposizione della documentazione amministrativa ed economico finanziaria per la partecipazione al bando "Biddas";

ATTESO che la quota pro capite di ciascun Comune ammonta ad € 1.000,00 + IVA come recita l'art. 8 del suddetto protocollo d'intesa;

VISTA la propria determinazione n. 32 del 9 marzo 2009 di versamento della quota di € 1.200,00 a favore del Comune Capofila di Arzana;

VISTO il protocollo d'intesa sottoscritto tra la Regione Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ed il rappresentante legale del Comune di Ussassai, nella quale viene riportato il finanziamento complessivo concesso pari ad € 256.335,06 di cui € 66.452,94 per la riqualificazione urbana della via Parrocchia ed € 189.882,12 per recupero primario dei privati, oltre ad € 20.000,00 di cofinanziamento comunale per l'opera pubblica, sottoscritto in data 9 novembre 2010;

VISTA la nota prot. 5620 del 03/11/2008 con la quale il Comune capofila trasmetteva la graduatoria definitiva delle istanze presentate dai privati per il Bando Biddas 2008;

VISTA la determinazione n. 617/P.U. – prot. 9488 del 21 febbraio 2011 del Direttore del Servizio dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali, con la quale viene erogata la somma complessiva di € 196.527,41, di cui € 189.882,12 pari al 100% del contributo per recupero primario ed € 6.645,29 pari al 10% del contributo per la Riqualificazione urbana della via Parrocchia;

VISTA la propria determinazione n. 54 del 30 marzo 2011 di approvazione della graduatoria definitiva per la concessione di contributi ai privati per il recupero primario del centro storico;

VISTA la graduatoria dei beneficiari per il recupero primario del Centro Storico – Bando Biddas;

VISTA la convenzione stipulata con la ditta Pes Raffaella, domiciliata a Ussassai, in via D. Bosco n. 100, rep. n. 32 in data 5 marzo 2012, registrato fiscalmente a Lanusei in data 7 marzo 2012 al n. 63, serie 1 che prevede la concessione di un contributo a fondo perduto di € 10.000,00 a valere sull'annualità 2008 della L.R. n. 29/98 – Bando BIDDAS;

ACCERTATO che i lavori autorizzati sono stati ultimati in data 06 agosto 2012 come risulta dalla dichiarazione del direttore dei lavori Ing. Pinna Vincenzo, con studio in Ussassai;

VISTA ed esaminata la documentazione presentata dalla ditta Pes Raffaella ai sensi dell'art. 1 della convenzione stipulata con il Comune di Ussassai, risultata regolare e completa;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere alla liquidazione del contributo concesso di € 10.000,00,;

ATTESO che non sussistono impedimenti per procedere alla liquidazione del contributo;

VISTA l'allegata dichiarazione rilasciata dalla ditta beneficiaria attestante la tracciabilità dei pagamenti ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 136/2010 effettuati dalla pubblica amministrazione;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO lo Statuto Comunale;  
VISTO il regolamento di contabilità del Comune;

**DETERMINA**

DI LIQUIDARE alla ditta Pes Raffaella, domiciliata in via D. Bosco n. 100 a Ussassai, la somma di € 10.000,00, per il recupero primario dell'immobile ubicato in Ussassai, vico Roma n. 7, distinto in catasto urbano al F. 25/A, mappale n. 124, finanziato con i fondi della L.R. n. 29/98 - annualità 2008 – Bando BIDDAS;

DI IMPUTARE la spesa di € 10.000,00 al titolo 2 – funzione 9 – servizio 1 – intervento 7, dove trova collocazione il cap. 3988/2, del bilancio di previsione 2012, in conto RR. PP. 2010, che presenta uno stanziamento di € 189.882,12 ed una sufficiente disponibilità;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva del presente intervento è finanziata con i fondi della R.A.S. relativi alla L.R. n. 29/1998 – Bando BIDDAS - annualità 2008 - attribuiti con determinazione dirigenziale n. 617/PU del 21.02.2011 del Servizio Politiche per le Aree Urbane Urbane;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet istituzionale del Comune.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA**  
Geom. Salvatore Lobina

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 21/09/2012

Ussassai, 21/09/2012

***L'Addetto alle Pubblicazioni***  
*Rag. Roberta Guaraldo*