



COMUNE DI USSASSAI

Ufficio Tecnico - Via Nazionale n.120, Ussassai (OGLIASTRA)

NORME INTEGRATIVE

BANDO DI GARA

Denominazione dell'appalto : “Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento degli stabili comunali delle scuole materna - elementare e media e del Municipio e dei relativi impianti idrici e fognari di tutti gli edifici comunali”

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire, a pena esclusione dalla gara, all'indirizzo indicato nel Bando al punto **I.1)** ed entro i termini di cui al punto **IV.3.4)** del Bando medesimo, racchiuse in apposito plico, sigillato con ceralacca ovvero chiuso con altro sistema atto a garantire la segretezza delle stesse, recante il timbro dell'offerente nonché controfirmato sui lembi di chiusura dal Legale rappresentante e riportante l'indicazione del mittente (in caso di R.T.I. ovvero Consorzi si veda il successivo paragrafo 2).

L'assenza all'esterno della busta delle informazioni appresso indicate:

- Mittente
- Dicitura **“non aprire”**
- Dicitura **“DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI : Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento degli stabili comunali delle scuole materna - elementare e media e del Municipio e dei relativi impianti idrici e fognari di tutti gli edifici comunali”**
- Destinatario

comporta l'esclusione dalla gara.

Il plico dovrà essere inviato con l'osservanza degli adempimenti di legge, mediante servizio postale, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, o corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati o consegna a mano all'Ufficio protocollo generale.

La consegna del plico rimane a totale rischio del mittente, restando esclusa ogni responsabilità del Comune nel caso in cui il plico stesso, per qualunque motivo, non pervenga entro il suddetto termine al protocollo generale dell'Ente appaltante.

I plichi che perverranno oltre il termine di scadenza sopra citato verranno considerati come non consegnati.

All'interno del plico dovranno essere inserite, **pena esclusione dalla gara**, due diverse buste, contraddistinte rispettivamente con la dicitura **“A - Documentazione”** e **“B - Offerta economica”**, sigillate con ceralacca ovvero chiuse con altro sistema atto a garantire la segretezza della documentazione, recanti il timbro dell'offerente nonché controfirmate sui lembi di chiusura dal Legale rappresentante e recanti l'indicazione del mittente (in caso di R.T.I. ovvero Consorzi si veda il successivo paragrafo 2).

In ciascuna delle buste dovrà essere inserito quanto di seguito indicato.

Nella busta “A - Documentazione” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1. **domanda di partecipazione**, in competente bollo da € 14,62, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente (nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio); alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
2. Copia del capitolato speciale di appalto, siglato in ogni pagina e sottoscritto in calce per accettazione;
3. Certificato del Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per l'attività oggetto dell' appalto, in corso di validità, dal quale risulti che la ditta stessa è regolarmente costituita; se trattasi di Società quali sono i suoi Organi di Amministrazione e le persone che li compongono, nonché i poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci, per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza); che la ditta non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa dal titolare o legale rappresentate della ditta, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n° 445. Per le ditte con sede in altri Stati membri, certificato di iscrizione in uno dei registri commerciali dello Stato di appartenenza, di cui all'allegato 7 del Decreto Legislativo 24 Luglio 1992, n. 358, e successive modificazioni ed integrazioni, che potrà essere sostituito da una dichiarazione giurata, in conformità con quanto previsto in tale allegato.
4. Certificato della Cancelleria fallimentare presso il Tribunale, dal quale risulti che relativamente alla ditta non è in corso alcuna delle procedure indicate alla precedente lettera a), del 2° comma, del punto 4 del presente bando. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa dal titolare o legale rappresentate della ditta, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.
5. Le Cooperative devono, inoltre, presentare il certificato di iscrizione nel Registro Prefettizio. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa dal titolare o legale rappresentate della ditta, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.
6. I Consorzi di Cooperative devono produrre il certificato di iscrizione nello schedario Generale della Cooperazione. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa dal titolare o legale rappresentate della ditta, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.
7. Certificato generale del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti, del titolare se trattasi di ditta individuale o di tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali, di tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, dei soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, di coloro che rappresentano stabilmente la ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'articolo 2506 del codice civile. Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa dal titolare o legale rappresentate della ditta, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445. Per i concorrenti con sede non in Italia, se la legislazione dello Stato in cui il concorrente è stabilito non contempla il rilascio del suddetto certificato, esso può essere sostituito da una dichiarazione giurata, se neanche questa è in tale Stato prevista, è sufficiente una dichiarazione solenne che, al pari di quella giurata, deve essere resa innanzi ad un'autorità giudiziaria o amministrativa, ad un notaio o ad un organismo

professionale qualificato, autorizzati a riceverla in base alla legislazione dello Stato stesso, che ne attesti l'autenticità.

1) dichiarazioni sostitutive:

resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m) m-bis) m-ter) m-quater del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., indicandole specificamente, e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare applicabile al caso di specie, in particolare :

- I. attesta di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- II. attesta che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- III. attesta che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o comunque emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure ancora sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- IV. attesta che nei propri confronti non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 (l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale)
- V. attesta di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55

VI. attesta di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e relativamente a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio

VII. attesta di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara ovvero di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale

VIII. attesta di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti

IX. attesta di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (secondo i dati in possesso dell'Osservatorio)

X. attesta di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza

XI. attesta che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell' 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

XII. indica le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione ovvero attesta l'inesistenza di condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;

XIII. attesta alternativamente:

- ❑ la propria condizione di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n.68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000)
- ❑ l'osservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili (negli altri casi);

XIV. attesta alternativamente

- ❑ che non si è avvalso dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art.1-bis della Legge n.383/2001;
- ❑ che si è avvalso dei piani individuali di emersione ma che il periodo di emersione si è concluso, come previsto dall'art.1-bis della Legge n.383/2001;

XV. attesta alternativamente:

- ❑ di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede per ogni singola impresa);
- ❑ di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

XVI. attesta di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art.37 comma 7 del Decreto Legislativo n.163/2006 e s.m.i.;

XVII. indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;

XVIII. attesta di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 61 del suddetto D.P.R. n. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79, commi 2 e 3), del suddetto D.P.R. n. 207/2010 approvato con L. 106 del 12/07/2011, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore al cento per cento degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'importo complessivo dell'appalto a base di gara. *(nel caso di*

concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione);

XIX. indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (**nel caso di consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettere b) e c) del Decreto Legislativo 163/2006 e s.m.i.**;

XX. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nelle Norme Integrative al Bando di Gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

XXI. attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

XXII. attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

XXIII. attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del Decreto Legislativo 163/2006;

XXIV. attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

XXV. dichiara, per i lavori a corpo ovvero a corpo e a misura per la parte a corpo, di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nell'elenco prezzi ovvero nella "lista delle categorie e forniture previste per l'esecuzione dei lavori " non ha valore negoziale in quanto il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Decreto Legislativo n. 163/2006;

XXVI. dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'applicazione dell'art. 133 comma 4 del Decreto Legislativo n. 163/2006

XXVII. dichiara di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

XXVIII. indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni;

XXIX. indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni (se consentito);

XXX. indica a quale concorrente, qualificato come mandatario e che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza (**nel caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituito**);

XXXI. assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;

XXXII. dichiara che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- a. località
- b. attività
- c. numero di iscrizione.....
- d. data di iscrizione.....

- e. durata della ditta/data termine.....
- f. forma giuridica.....

XXXIII. attesta le posizioni previdenziali ed assicurative (INPS, INAIL, Cassa Edile o Edilcassa) con i relativi numeri di matricola e di essere in regola con i relativi versamenti.

XXXIV. (in caso di avvalimento) di volersi avvalere della seguente impresa ausiliaria:

per	i	
requisiti		seguenti

XXXV. dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

XXXVI. dichiara di essere informato e di accettare ai sensi dell'art 5-bis dell'art. 79 del D. Lgs. 163/2006, introdotto dall'art. 2 del D. Lgvo 53/2010 che le comunicazioni di cui al comma 5 sono fatte per iscritto, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento o mediante notificazione o mediante posta elettronica certificata ovvero mediante fax, se l'utilizzo di quest'ultimo mezzo è espressamente autorizzato dal concorrente, al domicilio eletto o all'indirizzo di posta elettronica o al numero di fax indicato dal destinatario in sede di candidatura o di offerta ;

XXXVII. Indica, obbligatoriamente, ai sensi dell'art. 5-quinquies del D. Lgvo 20 marzo 2010, n. 53 il domicilio eletto al quale inviare le comunicazioni di cui al punto sopra nonché l'indirizzo di posta elettronica ed il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni ;

- **(in caso di avvalimento)** una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m) m-bis) m-ter) ed m-quater) del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., e da altra disposizione legislativa di cui all'art. 49, comma 2, lettere d) ed e), e, in particolare:

- I. attesta di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o che nei propri riguardi non é in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- II. attesta che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- III. attesta che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o comunque emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure ancora sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara,

- qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- IV. attesta che nei propri confronti non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 (l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale)
 - V. attesta di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55
 - VI. attesta di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e relativamente a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio
 - VII. attesta di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara ovvero di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale
 - VIII. attesta di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti
 - IX. attesta di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (secondo i dati in possesso dell'Osservatorio)
 - X. attesta di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza
 - XI. attesta che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
 - XII. di mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - XIII. di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006, né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
 - IV. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.;

- 8) Garanzia, pari al due per cento del prezzo base indicato nel bando o nell'invito, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. La cauzione può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La fideiussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1°

settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'offerta deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per un periodo di tempo non superiore a ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. L'operatore economico è obbligato a segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito, e a documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti. La garanzia deve essere conforme a quanto previsto dal D.M. 12 marzo 2004 n.123

NELLA BUSTA “A”, A PENA DI ESCLUSIONE, NON DOVRA’ COMPARIRE ALCUN RIFERIMENTO CHE POSSA RICONDURRE ALL’IMPORTO OFFERTO.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui ai punti precedenti deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o da riunirsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il R.T.I.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Il titolo attestante la rappresentanza legale dell’impresa singola può essere dimostrato con la presentazione dell’originale del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio o copia autentica.

La busta “**B - Offerta economica**” deve contenere, **a pena di esclusione dalla gara:**

9. **dichiarazione**, resa in carta legale, con marca da bollo da € 14,62 sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente: l’indicazione del prezzo – inferiore al prezzo complessivo dell’appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso – espresso in cifre e in lettere, ed il conseguente ribasso percentuale, anch’esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo, che il concorrente richiede per l’esecuzione dei lavori.

In caso di discordanza si procederà all’aggiudicazione utilizzando i valori più convenienti per la stazione appaltante.

Nel caso che i documenti suindicati siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

Pena l’esclusione dalla gara l’offerta economica e, in generale tutta la documentazione contenuta nella busta “B”, dovranno essere redatte esclusivamente in lingua italiana ovvero corredate da traduzioni asseverate (certificate conformi dalla rappresentanza Diplomatica o Consolare, oppure da dichiarazione giurata dell’autore attestante la conformità al documento originale, resa anche in forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n.445/2000.

2. Norme specifiche per la partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di Imprese e di Consorzi

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio dei concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.

Le Imprese che intendano presentare un'offerta in R.T.I. o con l'impegno di costituire un R.T.I. ovvero i Consorzi, dovranno osservare le seguenti condizioni:

- Il plico contenente le buste "A" e "B" dovrà riportare all'esterno l'intestazione:
 - Di tutte le imprese raggruppande, in caso di R.T.I. non formalmente costituito al momento della presentazione dell'offerta;
 - Dell'impresa mandataria, in caso di R.T.I. formalmente costituito prima della presentazione dell'offerta;
 - Del Consorzio in caso di Consorzio
- Le dichiarazioni di cui al punto 3) della Busta "A" dovranno essere presentate da ogni singola impresa raggruppata, dal Consorzio e da ogni consorziata per conto della quale il Consorzio partecipa;
- La Cauzione provvisoria dovrà essere presentata dall'Impresa mandataria del R.T.I., o designata tale nel caso di R.T.I. non ancora costituiti al momento dell'offerta, ovvero dal Consorzio;
- I documenti di cui al punto 9) della Busta "B" dovranno essere controfirmati:
 - Da tutte le imprese raggruppande, in caso di R.T.I. o consorzio non formalmente costituito al momento della presentazione dell'offerta;
 - Dall'Impresa mandataria in caso di R.T.I. formalmente costituito prima della presentazione dell'offerta;
 - Dal Consorzio in caso di Consorzio.

3. Procedura di aggiudicazione

La presente gara sarà aggiudicata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del codice dei contratti pubblici, di cui al D. Lgs. 163 del 12.04.2006 e dell'art. 17, comma 4, lett. a) della L.R. n. 5 del 07/08/2007, da esperire ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 4 del medesimo Codice, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 163/2006, dell'art. 18, comma 1, lett. a.3) della L.R. n. 5/2007 n. 5: Procedure di aggiudicazione appalti pubblici, con le modalità stabilite dall'art. 122, comma 9 del Decreto 163/2006, *Comma così modificato dall'art. 1, comma 1, lettera bb), del d.lgs. n. 152 del 2008, poi dall'art. 4, quater, comma 1, lettera e), della legge n. 102 del 2009: **a corpo***, con il criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara.

Saranno esclusi dalla gara:

- I Concorrenti che presentino offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di esecuzione delle prestazioni specificate nel Progetto, nel Bando e nelle presenti Norme Integrative, ovvero che siano sottoposte a condizione, nonché offerte incomplete e/o parziali;
- i concorrenti che presentino un'offerta economica superiore al prezzo posto a base di gara

La gara sarà dichiarata aperta dal Presidente di gara il quale, salvo diversa comunicazione, il giorno fissato nel Bando di gara al punto IV.3.8) presso il Palazzo Municipale procederà:

- alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti;
- all'apertura dei plichi pervenuti, alla verifica della presenza delle buste "A" e "B" ivi contenute;

- all'apertura delle Buste "A" e alla verifica del contenuto dei documenti amministrativi ivi contenuti;
- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Decreto Legislativo n.163/2006 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;

In caso di irregolarità formali, non compromettenti la par condicio fra le concorrenti e nell'interesse del Comune, la concorrente verrà invitata, tramite comunicazione scritta, anche solo a mezzo fax, a completare o a fornire i chiarimenti in ordine ai documenti presentati.

In presenza di irregolarità sostanziali e/o qualora le irregolarità formali riscontrate non vengano sanate dalla concorrente entro i termini richiesti, la Commissione interromperà la valutazione dell'offerta in esame e non procederà quindi all'apertura della Busta "B" della stessa concorrente. Dopo aver eseguito e regolarmente verbalizzato le suddette operazioni il Presidente di gara procederà all'apertura delle offerte economiche contenute nella Busta "B" attribuendo i relativi punteggi.

La formazione della graduatoria e la proposta di aggiudicazione avanzata dal Presidente di gara non comportano per il Comune alcun obbligo di aggiudicazione né per i partecipanti alla procedura alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte del Comune stesso.

4. Informazioni complementari

Nel caso di offerta manifestamente ed anormalmente bassa si applica il disposto dell'art.122 comma 9 del Decreto Legislativo n.163/2006 successivamente modificato.

Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui articolo 38 – comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e di cui alla legge n. 68/99.

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122, comma 9, del D. Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni ; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale (indipendentemente dal valore di quelle successive) sia pari o superiore a cinque.

Ai sensi dell'art. 133 del D. Lgs. 163/2006 non è ammessa la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi contrattuali.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Il Comune provvederà, comunque, ad effettuare le comunicazioni di cui all'art.79 comma 5 del D. L.vo n.163/2006 così come modificato dal D. Lgs. 152/2008.

La gara verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta purché abbia superato positivamente tutte le fasi di valutazione.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Per quanto non previsto nel presente bando ed allegato disciplinare di gara si fa espresso richiamo alla norme contenute nel D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii., nel Regolamento di attuazione n. 207 del 05/10/2010 approvato con L 106 del 12.07.2011, nella L.R. n. 5/2007 e nel Capitolato generale d'Appalto, per quanto non abrogato, e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

E' fatto obbligo ai concorrenti di indicare, all'atto della presentazione dell'offerta, il domicilio eletto per le informazioni di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Salvatore Lobina)