



# COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail [protocollo@pec.comune.ussassai.og.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.og.it) Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

☎0782/55710 ☎ 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

**Registro Settore N° 44 del 16/03/2012**

## AREA TECNICA MANUTENTIVA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
117	16/03/2012	Rete intercomunale partecipazione al bando regionale "DOMOS" – Programmi di valorizzazione dell'edificato storico – L.R. 29/98 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" – Liquidazione contributo recupero immobile in via D. Bosco n. 29 – F. 25/A MAPP 228 alla ditta Porcu Andrea - Ussassai

Il Responsabile del Servizio

RICHIAMATA la deliberazione n. 17 del 12/03/2012, esecutiva, con la quale la Giunta Municipale ha individuato i responsabili della gestione dei capitoli per l'anno 2012;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 04 del 05 marzo 2012 di approvazione del bilancio di previsione 2012, esecutiva;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei responsabili dei servizi;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTO il bando DOMOS – L.R. 29/98 "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" concernente l'invito a presentare proposte comunali di programmi di valorizzazione dell'edificato storico della Sardegna al fine di perseguire il recupero, la riqualificazione ed il riuso dello stesso quale elemento rilevante degli aspetti culturali dell'isola;

ATTESO che il bando prevedeva che le istanze di finanziamento dei programmi di valorizzazione dell'edificato storico – a valere sulle provvidenze della L.R. 29/98 – possano essere inoltrate alla RAS esclusivamente da parte di reti di comuni inseriti nel Repertorio regionale dei centri storici;

VISTO che il Comune di Ussassai ha avuto accesso ai finanziamenti di cui al bando Domos;

ACCERTATO che il Comune di Ussassai è inserito nel Repertorio regionale dei centri storici della Sardegna;

ATTESO che il Comune di Ussassai è identificato come piccolo comune ai sensi dell'art. 20 della L.R. 12/2005;

RILEVATO che i Comuni di Arzana, Girasole, Seui, Talana, Ussassai hanno già avviato un percorso comune e condiviso per il perseguimento dello sviluppo dell'area;

Rilevato che nello specifico i Comuni di Arzana, Girasole, Seui, Talana ed Ussassai hanno proposto – a valere sulle risorse Por Sardegna 2000-2006 – Misura 5.1 azione c "Rafforzamento centri minori" – Bando Civis – un progetto di intervento volto al recupero e alla valorizzazione della centralità dei rispettivi centri storici;

CONSIDERATO, pertanto, che i Comuni di Arzana, Girasole, Seui, Talana, Ussassai ritengono necessario costruire una rete intercomunale che - attraverso il recupero e la valorizzazione dei centri

storici – promuova la valorizzazione degli elementi materiali ed immateriali della propria cultura ed identità e nello specifico:

- l'avvio di un modello di ricettività diffusa e alternativa;
- la diversificazione dell'offerta turistica culturale attraverso la specializzazione dell'area nei segmenti del turismo culturale, ambientale ed enogastronomico;
- il recupero e la valorizzazione dell'identità locale per rafforzare il senso di appartenenza delle popolazioni locali e la coesione sociale;

ATTESO che il D. Lgs 267/2000 prevede l'associazione di Comuni fra le formule di interrelazione fra enti locali per il perseguimento di obiettivi comuni;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 38 del 07.12.2006 di approvazione della Convenzione associativa fra i Comuni di Arzana, Girasole, Seui, Talana e Ussassai per la costituzione della rete Intercomunale per la partecipazione al bando regionale "Domos";

ATTESO che il consorzio dei Comuni con capofila Arzana è stata utilmente inserito nella graduatoria per la concessione di contributi ai privati per il recupero degli immobili del Centro Storico;

RILEVATO che il Comune di Ussassai ha ottenuto un finanziamento da concedere ai privati pari ad € 77.854,79 complessivi;

VISTA la nota prot. 19490/G del 23.07.2008 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali con la quale veniva comunicato che con determinazione n. 1623/G del 15.07.2008 sono stati liquidati i contributi in oggetto e che il Comune di Ussassai è delegato alla concessione dei contributi ai privati nel rispetto delle procedure previste dalla L.R. n. 29/98 e s.m.i. e del Bando "Domos";

RILEVATO, altresì, che per la concessione del contributo si deve procedere preventivamente alla stipula di apposita convenzione tra il privato cittadino e l'Ente Pubblico;

PRESO ATTO che allegate alla suddetta nota sono stati trasmessi gli schemi delle convenzioni da stipulare tra il Comune ed i privati cittadini, ai sensi dell'ex art. 14 della legge regionale n. 29/98;

VISTI gli schemi di convenzione differenziati che prevedono la concessione del contributo in unica soluzione a fine lavori o prima dell'inizio delle opere con rilascio di apposita polizza fidejussoria pari all'ammontare del contributo concesso;

Vista la propria determinazione n. 194 del 14 agosto 2008 di approvazione degli schemi di convenzione da stipulare con i beneficiari ;

VISTA la graduatoria dei beneficiari per il recupero primario del Centro Storico – Bando Domos;

VISTA la convenzione stipulata con la ditta Porcu Andrea, domiciliata in Ussassai, in via D. Bosco n. 31, rep. n. 15, in data 23 dicembre 2010, registrata fiscalmente a Lanusei al n. 340 – serie 1 – in data 24.12.2010, che prevede la concessione di un contributo a fondo perduto di € 14.015,69 a valere sull'annualità 2008 della L.R. n. 29/98 – Bando DOMOS;

ACCERTATO che i lavori autorizzati sono stati ultimati in data 08 marzo 2012 come risulta dalla dichiarazione del direttore dei lavori Ing. Loi Mauro, con studio in Ussassai in via Nazionale n. 95;

VISTA ed esaminata la documentazione presentata dalla ditta Porcu Andrea sensi dell'art. 1 della convenzione stipulata con il Comune di Ussassai, risultata regolare e completa;

ACCERTATO che la ditta beneficiaria ha presentato fatture per l'esecuzione dei lavori per un ammontare complessivo di € 30.000,00 maggiore del costo preventivato dal bando di € 27.218,28;

ATTESO che non sussistono impedimenti alla liquidazione del contributo pari ad € 14.015,69;

VISTA l'allegata certificazione presentata dal beneficiario attestante la tracciabilità dei pagamenti effettuati dalla pubblica amministrazione ai sensi della legge 136/2010;

VISTA la certificazione acquisita on line in data odierna dal sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze [www.equitaliaservizi.it](http://www.equitaliaservizi.it), dal quale risulta che il beneficiario del contributo risulta soggetto non inadempiente, ai sensi degli articoli 2-3-4 del decreto 18 gennaio 2008, n. 40 del suddetto Dicastero;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento di contabilità del Comune;

DETERMINA

DI LIQUIDARE alla ditta Porcu Andrea, domiciliata in Ussassai, in via D. Bosco n. 31, l'importo di € 14.015,69, per il recupero primario dell'immobile ubicato in Ussassai, in via D. Bosco n. 29, distinto in catasto urbano al F. 25/A, mappale n. 228, finanziato con i fondi della L.R. n. 29/98 - annualità 2008 – Bando DOMOS;

DI IMPUTARE la spesa di € 14.015,69 al titolo 2 – finzione 9 – servizio 1 – intervento 7, dove trova collocazione il cap. 3990, del bilancio di previsione 2012, in conto RR. PP. 2008, che presenta uno stanziamento di € 77.854,79 ed una sufficiente disponibilità;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva del presente intervento è finanziata con i fondi della R.A.S. relativi alla L.R. n. 29/1998 – Bando DOMOS annualità 2008 - attribuiti con determinazione dirigenziale n. 1623/G del 15.07.2008 del Servizio Giuridico e delle Politiche Urbane;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA  
Geom. Salvatore Lobina

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 16/03/2012

Ussassai, 16/03/2012

***L'Addetto alle Pubblicazioni***  
*Rag. Roberta Guaraldo*